

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

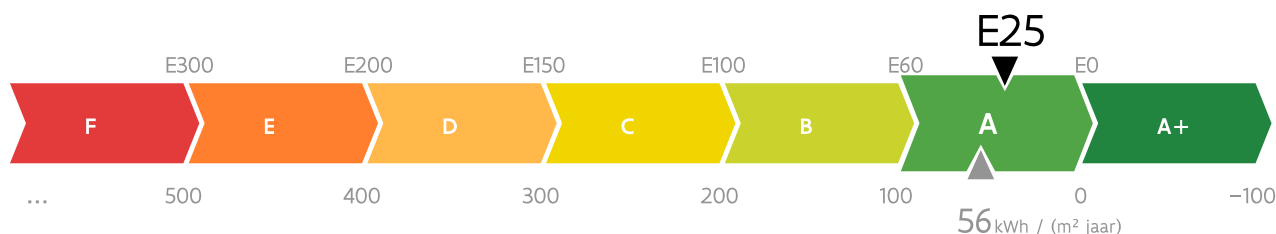


Wittewalle 218, 9041 Gent

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 44021-G-OMV\_2021118911/EP18083/A001/D01/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **03-02-2023**

Handtekening:



Digitaal ondertekend door  
Yves De Clercq (Signature)  
Datum: 2023.02.03  
15:48:40+01'00'

YVES DE CLERCQ

ingenieursbureau voor Veiligheid, Energie en Stabiliteit  
EP18083

Dit certificaat is geldig tot en met **3 februari 2033**.

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

### E-peil



Het E-peil voldoet.

E25

Eis  
E70

BEN  
E30

### Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

## Algemene gegevens

|                                                                    |                   |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 10/07/2021        |
| Datum einde van de werken                                          | 12/09/2022        |
| Datum ingebruikname                                                | -                 |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 8.761             |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 157               |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 670               |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | -                 |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 156               |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 12,00             |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,45              |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 554               |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 9036683 / 9037650 |

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BENOveren staat voor Beter Renoveren. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/ikBENOveren](http://www.energiesparen.be/ikBENOveren).

#### Gegevens verslaggever:

YVES DE CLERCQ  
ingenieursbureau voor Veiligheid, Energie  
en Stabieleit  
9750 Kruisem  
EP18083 | 0895635642

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies  
of andere financiële voordelen vindt u op  
[www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).